Ref.: Admin/EOI-Hotel EOI No. -: 001/207-18 Date: 10.08.2017 Due Date: 20.08.2017

Subject: TIE-UP with Hotels for Holiday Homes

Balmer Lawrie & Co. Ltd., a public sector company under the Ministry of Petroleum & Natural Gas, intends to tie-up with a reputed Hotel for the use of its Officers and their family members.

Competent & experienced hotelier having requisite amenities may submit their offer along with the required information as prescribed in the format under Annexure I to IV.

SCOPE OF SERVICE

The scope of service of this tender consists of provision of accommodation with high standard facilities at Darjeeling/Gangtok and at least 5+ (Five Plus) of any other below mentioned Tourist Spots; Mahabaleshwar/Khandala/Lonavala/Ooty/Kodaikanal/Munnar/Ranikhet/Nainital/Udaipur/Jaipur/Port Blair

TENDER SUBMISSION

- 1. Tender to he submitted under sealed covers, super scribing on the envelope "Tender for Holiday Accommodation".
- 2. Detailed offer complete in all respects as stipulated in this tender documents to be submitted to the office of the Head (Administration & CSR), Balmer Lawrie & Co. Ltd. 21 Netaji Subhas Road, Kolkata -700 001.
- 3. Due date for submission of Tender is 20.08.2017 at 3:00 p.m.

EARNEST MONEY DEPOSIT

A sum of Rs.10000/- (INR Ten thousand only) should accompanied with the bid in the form of Pay Order/ Bank Draft in favour of BALMER LAWRIE & CO. LTD. payable at KOLKATA. Bids/Offer not accompanied with the requisite EMD or bid accompanied with bid guarantee of inadequate value will not be entertained. In case of award of work, the EMD shall be converted into Security Deposit and shall be released within one month of successful completion of contractual period. EMD of unsuccessful applicants will be returned after finalization of the contract by A/c payee Cheque.

TAX CERTIFICATES

The interested Bidder should provide all necessary papers related to Registration. ESI, Provident Fund, Service Tax etc.

VALIDITY OF OFFER

Submitted tender shall remain valid for acceptance for a period of 90 (Ninety) days from the date of opening of tender.

TESTING / INSPECTION

Rooms will be subject to inspection by the authorized representatives of Balmer Lawrie & Co. Ltd. [BL] as mutually agreed between both the parties.

RIGHT OF ACCEPTANCE / REJECTION

- a) Tenders not conforming to the requirements are liable for rejection. Mere issue of tender document and submission of bids does not necessarily qualify for consideration of bids.
- b) Balmer Lawrie & Co. Ltd. Reserves the right to accept or reject any or the lowest tenderer either in part or in full without assigning any reason whatsoever.
- c) Submission of incomplete Tender will not be considered nor shall the company entertain any persons, whatsoever, on the subject queries.

PERIOD OF CONTRACT

Initially for one year, extendable from time to time, on mutually acceptable terms, subject to satisfactory performance.

FIRM PRICE CONTRACT

On placement of order, prices will remain firm till the period of contract.

TERMS OF PAYMENT

All payment would be made within 30 days from the date of submission of bill along with occupancy list on a month to month basis.

ANNEXURE - '1'

ROOM RIGHTS ACCOMMODATION

The actual usage will be 200 Room Rights per annum which may vary up to 250 room rights.

[A] ROOM FACILITY

- a) Rooms are required to be of high quality with all facilities and should be tastefully furnished.
- b) Each room should have accommodation for two adults and two children.
- c) Each room required to be attached bath with 24 hours Hot & Cold water supply
- d) Each Room to Air Conditioned / Room Heating facility.
- e) Each room should have basic amenities like Television with Cable connection, Telephone with Intercom & STD facility, Dressing table, Storage Units / Cupboard, Writing / Tea tables including chairs, other than the beds.

[B] OTHER FACILITIES

- [a] Complementary bed tea and breakfast required to be provided.
- [b] Round the clock electricity
- [cl Restaurant with reasonably priced food items
- [d] Daily change of linen such as bed sheet pillow case, towels, etc.
- [e] Doctor on call
- [f] Recreation facilities
- [g] Such other facilities as are provided in a 3-star establishment.

SPECIAL CONDITION OF TENDER FOR LEASED / HIRING HOLIDAY HOME

The special terms & condition as stated hereunder shall be read in conjunction with General Conditions of Tender:

- [01] Before submission of this Tender Document, interested service provider are requested to fill and submit the enclosed Enlistment Form as Annex: X, Y, Z along with requisite fees of Rs. 1000.00 (Rupees One thousand only) in the form of Pay Order / Bank Draft issued in favour of Balmer Lawrie & Co. Ltd. for enlistment of their establishment with Balmer Lawrie.
- [02] The undersigned shall not be bound to accept the lowest or any other tender and reserves the right to accept or to reject the tenders without assigning any reason whatsoever.
- [03] Vendor shall warrant that all goods and services covered by this conditions shall have been produced, sold, supplied, dispatched, delivered and furnished in strict compliance with all applicable laws, regulations, labour agreements, working conditions and technical codes and requirements as applicable from time to time. The Vendor shall execute and deliver such documents as may be required to effect or to evidence such compliance.
- [04] All laws and regulations required to be incorporate in agreements of this character are hereby deemed to be incorporated by these references. BL and their authorized representatives disown any responsibility for any irregularity, contravention or infringement of any statutory regulations in the manufacture of supply of goods / services covered by this order.

[05] For further information, please contact: Sri Indranil Chatterjee, Administration, Balmer Lawrie & Co. Ltd. Administration Department, Kolkata Contact No. - (033) 2222 5411(0), Mobile No. - 9674548046

For Balmer Lawrie & Co. Ltd.

Dilip Kumar Das Head (Administration&CSR)

Annex:- X

Vendor to specify for provision of Accommodation is available (please tick as applicable)

Sl. No	Desired Location	Available (Tick)	Not Available (Tick)
1	Darjeeling/Gangtok (Compulsory)		
2	Mahabaleswar		
3	Khandala		
4	Lonavala		
5	Ooty		
6	Kodaikanal		
7	Munnar		
8	Ranikhet		
9	Nainital		
10	Udaipur		
11	Jaipur		
12	Portblair		

Any Other place of interest:- (Please fill if any)

Sl. No	Desired Location	Available (Tick)	Not Available (Tick)

Signature of the vendor with official Seal

Annex:- Y

Vendor to specify for the following facilities are available or not at the Hotels (please tick as applicable)

Sl. No	Desired Facilities at the Hotels	Available (Tick)	Not Available (Tick)
1	AC Room		
2	Attached Bath with Hot & Cold Water		
3	Car Rental		
4	CCTV System		
5	City Shuttle Service		
6	Credit Card Facility		
7	Doctor On Call		
8	Free Car Parking		
9	In house Generator		
10	Laundry		
11	Library		
12	Recreation Facility		
13	Restaurant		
14	Room Heating Facility		
15	Sightseeing Trips		
16	Swimming Pool		
17	Telephone Connection		

Any Other facilities of interest: - (Please fill if any)

Sl. No	Desired Location	Available (Tick)	Not Available (Tick)

Signature of the vendor with official Seal

Annex: - Z

SI.		
	Description	Details to be filled up by Vendor/Contractor
	Name1 (max. 35 char.)	
	Name2 (max. 40 char.)	
	Street/House No. (max. 50 char.)	
	Street1 (max. 40 char.)	
	oliooti (maxi 40 oliali)	
	Street2 (max. 40 char.)	
	DIN Code (Bootel Index No. o IIZO004II)	
	PIN Code (Postal Index No. e.g. "700001") (max. 6 char.)	
	City/Place (e.g. "Kolkata" or "Dehradun")	
	(max. 40 char.)	
	Country ("India" or "England" or as the	
	name of country be) State (Name the state from where the office	
	of Vendor/Contractor operates)	
	First Tel. No.(with STD Code) : (e.g. 033-	
	22225280 or 022-66552814)(max. 30 char.)	
	First Fax No. (with STD Code)	
	Contact Person	
	First Mobile No.	
	E-mail Address) (max. 40 char.)	
	GST Registration No-	
	PAN No. :	
	Local Sales Tax No.(VAT) :	
	Bank Name (max. 60 char.)	
	Street (max. 35 char.)	
	City (max. 35 char.)	
	city (main co chart)	
	Branch (max. 40 char.)	
	IFSC Code	
	IFSC Code	
	MICR Code	
	Account No.	
	Type of Account (Current, Savings, etc.)	
	-,	
	PF Registration Number	
	ESIC Registration Number	

PRICE BID

Room Occupancy	Rate (INR) per roo	om per night
	<u>In figure</u>	<u>In word</u>

Certified that the subject price is net, inclusive of room, breakfast & one major meal. Taxes will be paid extra as actual.

Signature of the vendor with official Seal

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान]

प्रशासन विभाग

21, नेताजी स्भाष रोड, कोलकाता -700 001

संदर्भ: Admin/EOI-Hotel

निविदा क्रमांक :-001/207-18

दिनांक: 10.08.2017

देय तारीख: 20.08.2017

विषय :हॉलिडे होम के लिए होटल के साथ संबद्धता ।

पेट्रोलियम और प्राकृतिक गैस मंत्रालय के अधीन बामर लॉरी एंड कंपनी लिमिटेड ,सार्वजनिक क्षेत्र की कंपनी है जो अपने अधिकारियों और उनके परिवार के सदस्यों के उपयोग के लिए एक प्रतिष्ठित होटल के साथ टाई अप करने का अपेक्षा रखती है।

अन्भवी होटल व्यवसायी जो अपेक्षित स्विधाएं प्रदान करने में सक्षम हैं वे अपने प्रस्ताव नीचे दिए गये अन्लग्नक 1 से 4 के अंतर्गत निर्धारित प्रारूप में आवश्यक जानकारी के साथ अपने प्रस्ताव प्रस्त्त कर सकते हैं।

सेवा विस्तार

इस निविदा के अंतर्गत दार्जिलिंग में एवं कम से कम पाँच नीचे उल्लिखित में से कोई भी पर्यटन स्थल (पाँच अन्य) जैसे अगरतला, डूअर्स, सिलांग, ग्वाहाटी, दीघा, मंदारमनी, तेजप्र, चाल्सा, गंगटोक, शिमला, ऊटी, पोर्टब्लेयर-, गोवा, तहलाब्लीपुरम एवं पांडिचेरी इत्यादि में उच्च मानक स्विधओं के प्रावधान के साथसाथ अवास की व्यवस्था होनी -चाहिए।

<u>टेंडर जमा करना</u>

- 1. निविदा मुहरबंद लिफाफे में प्रस्तृत करनी है जिसके ऊपर "हॉलिडे एकोमडेशन हेत् निविदा" स्पष्ट रूप से लिखा होना चाहिए।
- 2. प्रस्ताव का संपूर्ण विवरण दे जैसा कि इस निविदा दस्तावेज में अपेक्षित है तथा इसे प्रधान)प्रशासन व सीएसआर(, बामर लॉरी एंड कंलिमिटेड ., 21 नेताजी स्भाष रोड, कोलकाता -700 001 को भेजें ।
- 3. निविदा देय तिथि 20.08.2017 को शाम 3:00 बजे तक ।

बयाना राशि

बोली के साथ भा10.रू.,000/- (दस हजार मात्र) की राशि पे-ऑर्डर अथवा बैंक ड्राफ्ट के रूप में बामर लॉरी एंड कं . लिमिटेड के पक्ष में, कोलकता में देय हो संलग्न होनी चाहिए । बोली / प्रस्ताव अपेक्षित बयाना राशि के साथ नही जोड़ा जाना चाहिए या जमा राशि के साथ अपर्याप्त बोली मान्य नही होगी। यदि कार्य सौंपा जाता है तो बयाना राशि प्रतिभूति राशि में परिवर्तित हो जाएगी एवं संविदा अवधी की पूर्णता पर एक महीने के भीतर इसे वापस कर दिया जाएगा। असफल आवेदकों की बयाना राशि संविदा के फाइनल होते ही पेचेक के माध्यम से वापस कर दी -जाएगी।

कर प्रमाणपत्र-

भाग लेने वाले बोलीदाताओं को अनिवार्य रूप से पंजिकरण संबंधित सभी आवश्यक कागजाद, इ.एस.आई, भविष्य निधि, सेवा कर इत्यादि प्रस्त्त करने होंगें।

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड
[भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान]
प्रशासन विभाग
21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता -700 001

ऑफर की वैधता

प्रस्त्त निविदा, निविदा खोलने की तारीख से 90 (नब्बे) दिनों की अविध की स्वीकृति के लिए वैध रहेगी।

परीक्षण /निरीक्षण

कमरे बामर लॉरी एंड कंपनी लिमिटेड के अधिकृत प्रतिनिधियों द्वारा निरीक्षणाधीन होंगे जैसा दोनो पक्षों के बीच पारस्परिक सहमति बनी हो।

स्वीकार्यता /अस्वीकार का अधिकार

[क] आवश्यकताओं के अनुरूप न होने वाले निविदाएं अस्वीकृति के लिए उत्तरदायी हैं।

[ख] मात्र निविदा दस्तावेजों को प्रस्तुत करने एवं बोली लगाने से बोली को स्वीकार नहीं किया जाएगा। बामर लॉरी एंड कंपनी लिमिटेड बिना कारण बताए किसी भी न्यूनतम निविदाकर्ता को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार स्रक्षित रखता है।

[ग] अपूर्ण निविदा प्रस्तुत करने पर विचार नहीं किया जाएगा और न ही कंपनी किसी भी व्यक्ति द्वारा उक्त विषय पर चाहे जो भी विचार नहीं करेगी।

अनुबंध की अवधि

प्रारंभ में एक वर्ष के लिए तथा बाद में समय समय पर पारस्परिक रूप से स्वीकार्य शर्तों पर एवं संतोषजनक प्रदर्शन के आधार पर इसे आगे बढ़ाया जाएगा।

कंपनी मूल्य अनुबंध

आदेश की निय्क्ति पर, मूल्य अन्बंध की अवधि तक मान्य रहेगी।

भगतान की शर्ते

सभी भुगतान बिल जमा करने की तारीख से 30 दिनों के भीतर किए जाएंगे साथ ही प्रत्येक माह के आधार पर आक्यूपाईड लिस्ट भी जमा करनी होगी।

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान] प्रशासन विभाग 21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता -700 001

अनुलग्नक -'1'

एकोमोडेसन के लिए कमरा सुरक्षित करना

प्रत्येक वर्ष वास्तविक रूप से रूम तक होगा। 250 कमरों का प्रयोग करने का अधिकार होगा जो अधिकतम 200

(ए)कमरे में सुविधा

क कमरे सभी (सुविधाओं के साथ उच्च गुणवत्ता से युक्त और सुसज्जित होना चाहिए। ख प्रत्येक कमरे में दो वयस्कों और दो बच्चों के लिए आवस की व्यवस्था होनी चाहिए। (ग घंटे गर्म एवं ठंडे पानी की आपूर्ति होनी चाहिए। 24 प्रत्येक कमरे में (घ प्रत्येक कमरे में वातानुकूलित एवं कक्ष ताप की सुविधा होनी चाहिए। (इ प्रत्येक कमरे में (बिस्तर के अलावां अन्य बुनियादी सुविधाएं जैसै केबल कनेक्शन के साथ टेलिविजन, इंटरनेट और एसटीडी सुविधा के साथ टेलीफोन, ड्रेसिंग टेबल, स्टोरेज आलमारी/लेखन टेबल, कुर्सियों सहित चाय टेबल की सुविधा होनी चाहिए।

<u>[बी]</u>

अन्य स्विधाएं

- (क) कंप्लिमेंट्री के रूप में बेड टी और नाश्ता प्रदान करना आवश्यक है।
- (ख) घंटे बिजली की सुविधा होनी चाहिए। 24
- (ग) रेस्तरा के साथ उचित मूल्य पर खाद्य वस्तुएं देना।
- (घ) दैनिक रूप से चादर, बिस्तर शीट, तिकया, तौलिए बदले जाएं।
- (ङ) फोन द्वारा डॉक्टर की सुविधा
- (च) मनोरंजन स्विधाएं
- (छ) स्टार प्रतिष्ठान में प्रदान की जाने वाली ऐसी अन्य सुविधाएँ। 3

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान] प्रशासन विभाग 21, नेताजी स्भाष रोड, कोलकाता -700 001

लीज / किराए पर होलीडे होम के लिए निविदा की विशेष शर्त

नीचे दिए गए विशेष नियम और शर्त को निविदा के सामान्य शर्तों के साथ पढ़ा जाएगा:

[01] इस निविदा दस्तावेज को जमा करने से पहले, इच्छुक सेवा प्रदाता से अनुरोध है कि अपनी संबंद्धता के लिए वे संलग्न सूचिबद्ध फॉर्म जैसे अनुलग्नक X, Y, Z भरें और जमा करें साथ ही आवश्यक शुल्क रू.1000.00 (रुपये एक हजार मात्र (बामर लॉरी एंड कंपनी लिमिटेड के पक्ष में पे ऑर्डर बैंक/ड्राफ्ट के रूप में भेजें।

[02] अधोहस्ताक्षरी सबसे कम या किसी अन्य निविदा को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं होगा और किसी भी कारण बताए बिना निविदा को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

[03] विक्रेता यह वारंट करेगा कि सभी वस्तुओं और सेवाओं में शामिल सभी लागू कानूनों, विनियमों, श्रमिक समझौतों, कामकाजी परिस्थितियों और तकनीकी कोड और आवश्यकताओं के साथ सख्त अनुपालन में उत्पादित, ब्रिक्री, आपूर्ति, प्रेषित, वितरित और प्रस्तुत किया गया तथा यह समय-समय पर लागू होगा । विक्रेता इस तरह के दस्तावेजों को निष्पादित और वितरित करेगा जैसा कि प्रभाव के लिए आवश्यक हो सकता है या इस तरह के अन्पालन के लिए आवश्यक हो।

[04] सभी पात्रताओं और नियमों को इस समझौतों में शामिल करने की आवश्यकता है, जिसे इन संदर्भों में इनके द्वारा शामिल किया जाना माना जाता है। बीएल और उनके अधिकृत प्रतिनिधि किसी भी वैधानिक नियमों के किसी भी अनियमितता या उल्लंघन के लिए कोई ज़िम्मेदारी नहीं लेंगे अथवा सामान /सेवाओं की आपूर्ति के लिए किसी भी जिम्मेदारी को अस्वीकार करते हैं।

[05] अधिक जानकारी के लिए, कृपया संपर्क करें: श्री इंद्रणील चटर्जी

प्रशासन विभाग

बामर लॉरी एण्ड कं.लि .

कोलकाता

फोन नं) : .033 (2222)5411का .मोबाइल नं ,(- 9674548046

कृते बामर लॉरी एंड कंपनी लिमिटेड

दिलिप कुमार दास प्रधान)प्रशासन व सीएसआर (

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान] प्रशासन विभाग 21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता -700 001

अनुलग्नक X

वेंडर को आवास की उपलब्धता को निर्दिष्ट करना है]जैसा लागू हो टिक करें[

क्र.सं.	वांछित स्थान	उपलब्ध (टिक)	उपलब्ध नहीं (टिक)
1	दार्जीलिंग गंगटो /क (अनिवार्य)		
2	महाबालेश्वर		
3	खंडाला		
4	लोनावाला		
5	ऊ टी		
6	कोडाइकनाल		
7	मुन्नार		
8	रानीखेत		
9	नै नीताल		
10	ऊ दयपुर		
11	जयपुर		
12	पोर्टब्लेयर		

किसी अन्य जगह यदि)हो कृपया भरें (

क्र.सं.	वांछित स्थान	उपलब्ध (टिक)	उपलब्ध नहीं (टिक)

कार्यालय मुहर सहित वेंडर का हस्ताक्षर

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान] प्रशासन विभाग 21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता -700 001

अनुलग्नक Y

होटलों में निम्नलिखित सुविधाएं उपलब्ध है या नहीं वेंडर निर्दिष्ट करें]जैसा लागू हो टिक करें[

क्र.सं.	होटलों में वांछित सुविधाएं	उपलब्ध (टिक)	उपलब्ध नहीं (टिक)
1	वातानुक्लित कमरा		
2	गर्म एवं ठंढ़ा पानी सहित संलग्न बाथरूम		
3	भाड़ा गाड़ी		
4	सीसीटीवी		
5	सिटी शटल सर्विस		
6	क्रेडिट कार्ड सुविधा		
7	डॉक्टर की सुविधा		
8	मुफ्त कार पार्किंग		
9	इन हाउस-जेनरेटर		
10	लॉण्ड्री		
11	लाइब्रेरी		
12	रिक्रिएशन सुविधा		
13	रेस्टोरेंट		
14	रूम हिटिंग सुविधा		
15	साइटसीन ट्रीप		
16	स्वीमिंग पुल		
17	टेलीफोन सुविधा		

कोई अन्य सुविधाएं यदि)हो कृपया भरें (

क्र.सं.	वांछित स्थान	उपलब्ध (टिक)	उपलब्ध नहीं (टिक)

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान] प्रशासन विभाग 21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता -700001

अनुलग्नक Z

क्र.सं.	विवरण	वेंडर ठेकेदार/द्वारा विवरण भरा जाए
	नाम) 1अधिकतम (वर्ण 35	
	नाम) 2अधिकतम 40 वर्ण(
	स्ट्रीट मकान/सं) .अधिकतम 50 वर्ण(
	स्ट्रीट) 1अधिकतम 40 वर्ण(
	स्ट्रीट) 2अधिकतम 40 वर्ण(
	पिन कोड . संल इंडेक्सपोस्ट)जैसे	
	'700001'(
)अधिकतम ६ वर्ण(
	शहर) नस्था/जैसे 'कोलकाता' या 'देहरादुन'(
)अधिकतम 40 वर्ण(
	देश) 'भारत' या 'इंगलैण्ड' या जैसा देश का	
	नाम हो (
	राज्य राज्य)का नाम जहां से वेंडर ठेकेदार/	
	का कार्यालय प्रचालन करता है (
	पहला टेलीफोन नं : (एसटीडी कोड सहित) .	
	033 जैसे)- 22225280या 022-	
	66552814) (अधिकतम (वर्ण 30	
	पहला फैक्स नं एसटीडी) .कोड सहित (
	संपर्क व्यक्ति	
	प्रथम मोबाइल नं .	
	ई मेल-पता (वर्ण 40 अधिकतम)	
	जीएसटी पंजीकृत नं .	
	पैन नं : .	
	स्थानीय सेल्स टैक्स नं : (वैट) .	
	बैंक का नाम (वर्ण 60 अधिकतम)	
	स्ट्रीट 35 अधिकतम) वर्ण(
	शहर 35 अधिकतम) वर्ण(
	शाखा (वर्ण 40 अधिकतम)	
	आईएफएससी कोड	
	एमआईसीआर कोड	
	खाता सं .	
	खाता का प्रकार)चालू ,बचत (आदि ,	

पीएफ पंजीकृत नंबर	
ईएसआईसी पंजीकृत नंबर	

कार्यालय मुहर सहित वेंडर का हस्ताक्षर

बामर लॉरी एंड कं लिमिटेड [भारत सरकार का एक प्रतिष्ठान] प्रशासन विभाग 21, नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता -700001

बोली मूल्य

कमरे की जगह	दर प्रति रात प्रति कमरा (आईएनआर)	
	अंकों में	शब्दों में

प्रमाणित किया जाता है कमरे, नाश्ता और मुख्य भोजन सहित शुद्ध मूल्य है । वास्तविक अनुसार कर अितिरिक्त रूप में भुगतान किया जाएगा ।

कार्यालय मुहर सहित वेंडर का हस्ताक्षर